

令和 7 年 1 2 月 1 2 日（金曜日）開催の一般競争入札（期間入札）結果一覧表

- ・入札物件の合計 7 件
- ・入札者数の合計 1 7 者
- ・予定価格の合計 1 3 6 , 0 2 5 , 7 0 0 円
- ・落札価格の合計 6 2 , 9 5 0 , 0 0 0 円

**物件 1 : 予定価格 4 9 , 4 0 0 , 0 0 0 円 / 入札者数 0 者**

物件名	元宮崎南警察署大塚台西警察官待機宿舎・宮崎南警察署大塚台職員宿舎	
物件所在地	宮崎市大塚台西三丁目 2 7 番 2、2 7 番 3	
地目・数量	土地【地目】宅地【数量】3,309.81 平方メートル 建物【種類】共同住宅・倉庫【床面積】2,132.74 平方メートル	
結果	入札者の氏名	入札金額
入札者なし		

**物件 2 : 予定価格 4 , 0 7 0 , 0 0 0 円 / 入札者数 9 者**

物件名	元生目団地	
物件所在地	宮崎市大字跡江字大井田 3 6 0 4 番 1	
地目・数量	土地【地目】宅地【数量】3,147.69 平方メートル 建物【種類】居宅【床面積】95.10 平方メートル	
結果	入札者の氏名	入札金額
落札	株式会社匠の G E N	3 0 , 0 0 0 , 0 0 0 円
	有限会社修不動産建設	8 , 7 8 7 , 0 0 0 円

	株式会社児玉グリーン建設	8,000,000円
	アールネット合同会社	14,555,500円
	株式会社アーバン高塚	25,800,000円
	レイテック株式会社	21,300,000円
	個人	10,200,000円
	大塚不動産株式会社	8,230,000円
	個人	12,200,000円

**物件3：予定価格 44,460,000円／入札者数 0者**

物件名	宮崎北高等学校体操場残地	
物件所在地	宮崎市村角町地藏牟田208番4	
地目・数量	土地【地目】雑種地【数量】968.70平方メートル	
結果	入札者の氏名	入札金額
入札者なし		

**物件 4 : 予定価格 12,879,700円／入札者数 1者**

物件名	元緑ヶ丘駐在所	
物件所在地	延岡市緑ヶ丘四丁目5番2	
地目・数量	土地【地目】宅地【数量】362.46平方メートル 建物【種類】事務所兼居宅【床面積】117.90平方メートル	
結果	入札者の氏名	入札金額
無効	有限会社日商地建	12,800,000円

**物件 5 : 予定価格 350,000円／入札者数 1者**

物件名	元折田教職員住宅	
物件所在地	日南市大字板敷字折田657番1	
地目・数量	土地【地目】宅地【数量】1,846.78平方メートル 建物【種類】共同住宅・プロパン庫 【床面積】641.02平方メートル	
結果	入札者の氏名	入札金額
落札	株式会社TSUKUBITO	1,650,000円

**物件 6： 予定価格 24,766,000円／入札者数 4 者**

物件名	元都城運転免許センター職員宿舎	
物件所在地	北諸県郡三股町大字宮村字植木 2 9 4 4 番 4	
地目・数量	土地【地目】宅地【数量】625.95 平方メートル 建物【種類】共同住宅・倉庫・プロパン庫 【床面積】476.60 平方メートル	
結果	入札者の氏名	入札金額
落札	株式会社ホクト工業	30,500,000円
	三星株式会社	24,766,000円
	株式会社オフィスKAZU	26,513,899円
	有限会社ワダハウジング	28,000,000円

**物件 7： 予定価格 100,000円／入札者数 2 者**

物件名	元都農団地	
物件所在地	児湯郡都農町大字川北字都農北町 4 9 2 9 番 3	
地目・数量	土地【地目】宅地【数量】670.32 平方メートル 建物【種類】居宅・倉庫【床面積】199.57 平方メートル	
結果	入札者の氏名	入札金額
落札	個人	800,000円
	株式会社サンプロ技建	720,000円