

令和7年12月12日（金曜日）開催の一般競争入札（期間入札）結果一覧表

- ・入札物件の合計 7件
- ・入札者数の合計 17者
- ・予定価格の合計 136,025,700円
- ・落札価格の合計 62,950,000円

物件1：予定価格 49,400,000円／入札者数 0者

物件名	元宮崎南警察署大塚台西警察官待機宿舎・宮崎南警察署大塚台職員宿舎	
物件所在地	宮崎市大塚台西三丁目27番2、27番3	
地目・数量	土地【地目】宅地【数量】3,309.81平方メートル 建物【種類】共同住宅・倉庫【床面積】2,132.74平方メートル	
結果	入札者の氏名	入札金額
入札者なし		

物件2：予定価格 4,070,000円／入札者数 9者

物件名	元生目団地	
物件所在地	宮崎市大字跡江字大井田3604番1	
地目・数量	土地【地目】宅地【数量】3,147.69平方メートル 建物【種類】居宅【床面積】95.10平方メートル	
結果	入札者の氏名	入札金額
落札	株式会社匠のG E N	30,000,000円
	有限会社修不動産建設	8,787,000円

	株式会社児玉グリーン建設	8, 0 0 0 , 0 0 0 円
	アールネット合同会社	1 4 , 5 5 5 , 5 0 0 円
	株式会社アーバン高塚	2 5 , 8 0 0 , 0 0 0 円
	レイテック株式会社	2 1 , 3 0 0 , 0 0 0 円
	個人	1 0 , 2 0 0 , 0 0 0 円
	大塚不動産株式会社	8 , 2 3 0 , 0 0 0 円
	個人	1 2 , 2 0 0 , 0 0 0 円

**物件3：予定価格 44, 460, 000円／入札者数 0者**

物件名	宮崎北高等学校体操場残地	
物件所在地	宮崎市村角町地蔵牟田 208番4	
地目・数量	土地【地目】雑種地【数量】968.70 平方メートル	
結果	入札者の氏名	入札金額
入札者なし		

**物件4：予定価格 12,879,700円／入札者数 1者**

物件名	元緑ヶ丘駐在所	
物件所在地	延岡市緑ヶ丘四丁目5番2	
地目・数量	土地【地目】宅地【数量】362.46 平方メートル 建物【種類】事務所兼居宅【床面積】117.90 平方メートル	
結果	入札者の氏名	入札金額
無効	有限会社日商地建	12,800,000円

**物件5：予定価格 350,000円／入札者数 1者**

物件名	元折田教職員住宅	
物件所在地	日南市大字板敷字折田657番1	
地目・数量	土地【地目】宅地【数量】1,846.78 平方メートル 建物【種類】共同住宅・プロパン庫 【床面積】641.02 平方メートル	
結果	入札者の氏名	入札金額
落札	株式会社T S U K U B I T O	1,650,000円

物件6：予定価格 24,766,000円／入札者数4者

物件名	元都城運転免許センター職員宿舎	
物件所在地	北諸県郡三股町大字宮村字植木 2944番4	
地目・数量	土地【地目】宅地【数量】625.95 平方メートル 建物【種類】共同住宅・倉庫・プロパン庫 【床面積】476.60 平方メートル	
結果	入札者の氏名	入札金額
落札	株式会社ホクト工業	30,500,000円
	三星株式会社	24,766,000円
	株式会社オフィスKAZU	26,513,899円
	有限会社ワダハウジング	28,000,000円

物件7：予定価格100,000円／入札者数2者

物件名	元都農団地	
物件所在地	児湯郡都農町大字川北字都農北町4929番3	
地目・数量	土地【地目】宅地【数量】670.32 平方メートル 建物【種類】居宅・倉庫【床面積】199.57 平方メートル	
結果	入札者の氏名	入札金額
落札	個人	800,000円
	株式会社サンプロ技建	720,000円