

都城市住宅耐震化緊急促進アクションプログラム 2024

1 目的

本市では都城市建築物耐震改修促進計画を推進するにあたり、住宅所有者に対する意識啓発・制度周知、耐震診断実施者に対する耐震化促進、改修事業者の技術力向上、一般市民への周知・普及等の充実を図ることが重要であるため、本プログラムにより、毎年度、その取り組みを明確化し、進捗状況を把握・評価するとともに、プログラムの改善を図ることで、住宅の耐震化をより一層推進することを目的とする。

2 位置付け

アクションプログラムは都城市建築物耐震改修促進計画 第1章2(1)に基づき策定する。

3 対象区域、対象建築物

【対象区域】 都城市全域

【対象建築物】 昭和56年5月以前に建築された木造住宅(平屋又は2階建て)

4 取組内容・目標・実績

【取組期間】 本プログラムの取組期間は令和元年度～令和10年度までとする。(10年間)

	令和6年度取組内容	令和6年度目標
計画	<p>【財政的支援】</p> <p>i) 住宅の耐震診断費に対する補助を実施。</p> <p>ii) 住宅の耐震改修費(補強設計費を含む)に対する補助を実施。</p> <p>iii) ローコスト工法アドバイザーを活用し、コストダウンを提案する。</p> <p>【普及啓発等】</p> <p>i) 住宅所有者に対する直接的な耐震化促進</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> 令和7年度までに全戸に対して戸別訪問またはダイレクトメールを行う。<input type="checkbox"/> 地域公民館の協力を得て事業案内を行う。 <p>ii) 耐震診断実施者に対する耐震化促進</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> 耐震診断結果報告時にリーフレットの配布・説明等により耐震改修を促進。 <p>iii) 改修事業者の技術力向上および接触が容易となる取組</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> 県と共同で事業者育成講習会を実施する。<input type="checkbox"/> 県が作成した耐震改修事業者一覧を耐震診断実施者に配布する。 <p>iv) 一般への周知普及</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> リーフレットを作成し、窓口やイベントで配布を行う。<input type="checkbox"/> 広報誌により補助制度の周知を行う。<input type="checkbox"/> 建築士会と合同で住宅無料相談会を設け、補助制度の説明や耐震化の啓発活動を行う。	<ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> 木造住宅耐震診断補助戸数: 20 戸<input type="checkbox"/> 木造住宅耐震改修補助戸数: 15 戸 <p>昨年度までの実績</p> <p>【令和5年度】</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> 木造住宅耐震診断補助戸数: 20 戸<input type="checkbox"/> 木造住宅耐震改修補助戸数: 13 戸 <p>【令和4年度】</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> 木造住宅耐震診断補助戸数: 25 戸<input type="checkbox"/> 木造住宅耐震改修補助戸数: 14 戸 <p>【令和3年度】</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> 木造住宅耐震診断補助戸数: 20 戸<input type="checkbox"/> 木造住宅耐震改修補助戸数: 12 戸 <p>【令和2年度】</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> 木造住宅耐震診断補助戸数: 10 戸<input type="checkbox"/> 木造住宅耐震改修補助戸数: 5 戸 <p>【令和元年度】</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> 木造住宅耐震診断補助戸数: 20 戸<input type="checkbox"/> 木造住宅耐震改修補助戸数: 5 戸 <p>【平成30年度】</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> 木造住宅耐震診断補助戸数: 12 戸<input type="checkbox"/> 木造住宅耐震改修補助戸数: 4 戸 <p>【平成29年度以前】</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> 木造住宅耐震診断補助戸数: 88 戸<input type="checkbox"/> 木造住宅耐震改修補助戸数: 18 戸
	自己評価	<p>前年度(令和5年度)取組実績</p> <ul style="list-style-type: none"><input type="checkbox"/> 広報誌及びホームページ掲載により補助制度の概要について周知した。<input type="checkbox"/> ダイレクトメールを市内2万戸に配布した。<input type="checkbox"/> 耐震診断後、耐震改修を行っていない者に対して改修リーフレットの配布・説明等を実施した。<input type="checkbox"/> ローコスト工法アドバイザー制度を活用し、コスト削減を提案し、改修工事に繋げた。<input type="checkbox"/> 要綱改正により、対象者・建築物の範囲拡大を実施。