|  |  |
| --- | --- |
| 証明の種類 | 認定こども園の用に供する不動産の登記に伴う非課税証明 |
| 根拠法令 | ・登録免許税法第４条第２項（登録免許税）・地方税法第７３条の４第１項第４号の４（不動産取得税）・地方税法第３４８条第２項第１０号の４（固定資産税） |
| 証明願様式 | ・様式第８号 （登録免許税） ・様式第９号 （不動産取得税） ・様式第10号 （固定資産税）※所在、地番又は家屋番号、地目又は建物の種類・構造、地積又は床面積については、必ず登記事項証明書の記載に合致させること。  |
| 提出部数 | １部※切手を貼った返信用の封筒を添えること。 |
| 添付書類 | ① 当該不動産の使用の権限を証明する書類 |
|  | 建物 | 新　　築 | ○登記事項証明書（写し可） |  |
| 既　　存 | ○登記事項証明書（写し可）○図面 |
| 土地 | 購　　入 | ○登記事項証明書（写し可）○公図（写し可）○売買契約書の写し |
| 借　　地 | ○登記事項証明書（写し可）○公図（写し可） ○地上権又は賃借権設定契約書の写し |
|  |  |  |
| ② 付近位置図③ 現況写真（建物の場合は内観と外観両方必要。）④ 当該不動産取得に係る理事会の議事録⑤（教育・保育の事業の用に供する前に申請する場合）事業計画書等の工期、事業開始時期が分かるもの（任意様式） |

様式第８号

記載例

 　　　　　 　令和○年○月○日

宮崎県知事　殿

 （申請者）所在地　宮崎県○○市○○町○○番

 法人名　社会福祉法人○○福祉会

 理事長 ○○　○○　※押印不要

 登録免許税法別表第３の１０の項の第３欄の第４号に掲げる登記に係る証明願

 登録免許税法第４条第２項の規定による登録免許税の非課税措置を受けるため、下記の不動産に係る登記が同法別表第３の１０の項の第３欄の第４号に該当することについて、同法施行規則第３条第４号の規定により証明くださるよう申請します。

記

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 証明を受けようとする不動産 | 所　　在 | 地番又は家屋番号 | 地目又は建物の種類・構造 | 地積又は床面積 | 具体的用途 |
| 宮崎県○○市○○町用途以外の部分は登記事項証明書から転記する。宮崎県○○市○○町１２３４番地物件が複数ある場合には連記する。（土地と建物を１枚に連記することも可能。） | １２３４番１２３４番 | 宅地認定こども園・鉄骨造陸屋根２階建 | 500.00㎡１階　450.00㎡２階　400.00㎡ | ○○認定こども園園舎敷地園舎 |

 上記不動産に係る登記は、登録免許税法別表第３の１０の項の第３欄の第４号に該当することを証明します。

 　　　　年　　月　　日

 宮崎県知事　　河野　俊嗣

様式第８号

 　　　　　 　　　　年　　月　　日

宮崎県知事　殿

 （申請者）所在地

 法人名　社会福祉法人

 理事長

 登録免許税法別表第３の１０の項の第３欄の第４号に掲げる登記に係る証明願

 登録免許税法第４条第２項の規定による登録免許税の非課税措置を受けるため、下記の不動産に係る登記が同法別表第３の１０の項の第３欄の第４号に該当することについて、同法施行規則第３条第４号の規定により証明くださるよう申請します。

記

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 証明を受けようとする不動産 | 所　　在 | 地番又は家屋番号 | 地目又は建物の種類・構造 | 地積又は床面積 | 具体的用途 |
|  |  |  |  |  |

 上記不動産に係る登記は、登録免許税法別表第３の１０の項の第３欄の第４号に該当することを証明します。

 　　　　年　　月　　日

 宮崎県知事　　河野　俊嗣

様式第９号

年　　月　　日

宮崎県知事　殿

 （申請者）所在地

 法人名　社会福祉法人

 理事長

 　地方税法第７３条の４第１項第４号の４の規定による不動産使用証明願

 　このたび、社会福祉法人　　　　　　　の不動産登記に際し、不動産取得税の課税免除の措置を受けるため、下記不動産が、この法人の行う認定こども園の用に供するもので、地方税法第７３条の４第１項第４号の４に該当することを証明願います。

記

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 証明を受けようとする不動産 | 所　　在 | 地番又は家屋番号 | 地目又は建物の種類・構造 | 地積又は床面積 | 具体的用途 |
|  |  |  |  |  |

 上記不動産に係る登記は、地方税法第７３条の４第１項第４号の４に該当することを証明します。

 　　　　年　　月　　日

 宮崎県知事　　河野　俊嗣

様式第１０号

年　　月　　日

宮崎県知事　殿

 （申請者）所在地

 法人名　社会福祉法人

 理事長

 　地方税法第３４８条第２項第１０号の４の規定による不動産使用証明願

 　このたび、社会福祉法人　　　　　　　の不動産登記に際し、固定資産税の課税免除の措置を受けるため、下記不動産が、この法人の行う認定こども園の用に供するもので、地方税法第３４８条第２項第１０号の４に該当することを証明願います。

 記

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 証明を受けようとする不動産 | 所　　在 | 地番又は家屋番号 | 地目又は建物の種類・構造 | 地積又は床面積 | 具体的用途 |
|  |  |  |  |  |

 上記不動産に係る登記は、地方税法第３４８条第２項第１０号の４に該当することを証明します。

 　　　　年　　月　　日

 宮崎県知事　　河野　俊嗣