

| | | | | | | | | | | | |
|--------|--|--|---------------|---------------|-----|----------------------|--------|-----|--|-----|--|
| 証明の種類 | 認定こども園の用に供する不動産の登記に伴う非課税証明 | | | | | | | | | | |
| 根拠法令 | <ul style="list-style-type: none"> ・登録免許税法第4条第2項（登録免許税） ・地方税法第73条の4第1項第4号の4（不動産取得税） ・地方税法第348条第2項第10号の4（固定資産税） | | | | | | | | | | |
| 証明願様式 | <ul style="list-style-type: none"> ・様式第8号（登録免許税） ・様式第9号（不動産取得税） ・様式第10号（固定資産税） <p>※所在、地番又は家屋番号、地目又は建物の種類・構造、地積又は床面積については、必ず登記事項証明書の記載に合致させること。</p> | | | | | | | | | | |
| 提出部数 | <p>1部</p> <p>※切手を貼った返信用の封筒を添えること。</p> | | | | | | | | | | |
| 添付書類 | <p>① 当該不動産の使用の権限を証明する書類</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td rowspan="2" style="text-align: center; vertical-align: middle;">建 物</td> <td style="text-align: center;">新 築</td> <td>○登記事項証明書（写し可）</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">既 存</td> <td>○登記事項証明書（写し可） ○図面</td> </tr> <tr> <td rowspan="2" style="text-align: center; vertical-align: middle;">土 地</td> <td style="text-align: center;">購 入</td> <td>○登記事項証明書（写し可） ○公図（写し可） ○売買契約書の写し</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">借 地</td> <td>○登記事項証明書（写し可） ○公図（写し可） ○地上権又は賃借権設定契約書の写し</td> </tr> </table> <p>② 付近位置図</p> <p>③ 現況写真（建物の場合は内観と外観両方必要。）</p> <p>④ 当該不動産取得に係る理事会の議事録</p> <p>⑤（教育・保育の事業の用に供する前に申請する場合）事業計画書等の工期、事業開始時期が分かるもの（任意様式）</p> | 建 物 | 新 築 | ○登記事項証明書（写し可） | 既 存 | ○登記事項証明書（写し可） ○図面 | 土 地 | 購 入 | ○登記事項証明書（写し可） ○公図（写し可） ○売買契約書の写し | 借 地 | ○登記事項証明書（写し可） ○公図（写し可） ○地上権又は賃借権設定契約書の写し |
| 建 物 | 新 築 | | ○登記事項証明書（写し可） | | | | | | | | |
| | 既 存 | ○登記事項証明書（写し可） ○図面 | | | | | | | | | |
| 土 地 | 購 入 | ○登記事項証明書（写し可） ○公図（写し可） ○売買契約書の写し | | | | | | | | | |
| | 借 地 | ○登記事項証明書（写し可） ○公図（写し可） ○地上権又は賃借権設定契約書の写し | | | | | | | | | |

記載例

令和〇年〇月〇日

宮崎県知事 殿

(申請者) 所在地 宮崎県〇〇市〇〇町〇〇番
法人名 社会福祉法人〇〇福祉会
理事長 〇〇 〇〇 ※押印不要

登録免許税法別表第 3 の 1 0 の項の第 3 欄の第 4 号に掲げる登記に係る証明願

登録免許税法第 4 条第 2 項の規定による登録免許税の非課税措置を受けるため、下記の不動産に係る登記が同法別表第 3 の 1 0 の項の第 3 欄の第 4 号に該当することについて、同法施行規則第 3 条第 4 号の規定により証明くださるよう申請します。

記

| 証明を受けようとする不動産 | 所在 | 地番又は家屋番号 | 地目又は建物の種類・構造 | 地積又は床面積 | 具体的用途 |
|---|----------------------|-----------|--------------------|----------------------------|--------------|
| | 宮崎県〇〇市〇〇町 | 1 2 3 4 番 | 宅地 | 500.00㎡ | 〇〇認定こども園園舎敷地 |
| 用途以外の部分は登記事項証明書から転記する。 | | | | | |
| | 宮崎県〇〇市〇〇町 1 2 3 4 番地 | 1 2 3 4 番 | 認定こども園・鉄骨造陸屋根 2 階建 | 1 階 450.00㎡ 2 階 400.00㎡ | 園舎 |
| 物件が複数ある場合には連記する。 (土地と建物を 1 枚に連記することも可能。) | | | | | |

上記不動産に係る登記は、登録免許税法別表第 3 の 1 0 の項の第 3 欄の第 4 号に該当することを証明します。

年 月 日

宮崎県知事 河野 俊嗣

年 月 日

宮崎県知事 殿

(申請者) 所在地
法人名 社会福祉法人
理事長

登録免許税法別表第 3 の 1 0 の項の第 3 欄の第 4 号に掲げる登記に係る証明願

登録免許税法第 4 条第 2 項の規定による登録免許税の非課税措置を受けるため、下記の不動産に係る登記が同法別表第 3 の 1 0 の項の第 3 欄の第 4 号に該当することについて、同法施行規則第 3 条第 4 号の規定により証明くださるよう申請します。

記

| 証明を受けようとする不動産 | 所 在 | 地番又は家屋番号 | 地目又は建物の種類・構造 | 地積又は床面積 | 具体的用途 |
|---------------|-----|----------|--------------|---------|-------|
| | | | | | |

上記不動産に係る登記は、登録免許税法別表第 3 の 1 0 の項の第 3 欄の第 4 号に該当することを証明します。

年 月 日

宮崎県知事 河野 俊嗣

年 月 日

宮崎県知事 殿

(申請者) 所在地
法人名 社会福祉法人
理事長

地方税法第73条の4第1項第4号の4の規定による不動産使用証明願

このたび、社会福祉法人 〇〇〇〇の不動産登記に際し、不動産取得税の課税免除の措置を受けるため、下記不動産が、この法人の行う認定こども園の用に供するもので、地方税法第73条の4第1項第4号の4に該当することを証明願います。

記

| 証明を受けようとする不動産 | 所在地 | 地番又は家屋番号 | 地目又は建物の種類・構造 | 地積又は床面積 | 具体的用途 |
|---------------|-----|----------|--------------|---------|-------|
| | | | | | |

上記不動産に係る登記は、地方税法第73条の4第1項第4号の4に該当することを証明します。

年 月 日

宮崎県知事 河野 俊嗣

様式第10号

年 月 日

宮崎県知事 殿

(申請者) 所在地
法人名 社会福祉法人
理事長

地方税法第348条第2項第10号の4の規定による不動産使用証明願

このたび、社会福祉法人 〇〇〇〇の不動産登記に際し、固定資産税の課税免除の措置を受けるため、下記不動産が、この法人の行う認定こども園の用に供するもので、地方税法第348条第2項第10号の4に該当することを証明願います。

記

| 証明を受けようとする不動産 | 所在地 | 地番又は家屋番号 | 地目又は建物の種類・構造 | 地積又は床面積 | 具体的用途 |
|---------------|-----|----------|--------------|---------|-------|
| | | | | | |

上記不動産に係る登記は、地方税法第348条第2項第10号の4に該当することを証明します。

年 月 日

宮崎県知事 河野 俊嗣