

令和 5 年度

委託 設計書

(当初)

課 長		課長補佐		課長補佐		担当リーダ		精査者			
-----	--	------	--	------	--	-------	--	-----	--	--	--

工 事 番 号	R5-9221-56		
発 電 所 等 名	三財発電所		
委 託 名	三財発電所エレベータ保守業務委託		
委 託 箇 所	西都市大字上三財		
委 託 費		変更による増減額	
設 計 金 額		変更による増減額	
請 負 代 金 額		変更による増減額	
(消費税等額)		工 期	
		工 期 区 分	
変 更 請 負 代 金 額			
計 算 式			

委託概要	前回設計		今回設計			
			1. エレベータの定期点検及び整備 (月 1回)		単価適用年月日	令和05年07月01日付公共
			2. 建築基準法第12条に基づく定期検査			
起工理由	エレベータの安全確保のため、昇降機の適切な維持管理に関する指針（平成28年2月19日）に基づき自主検査及び点検整備を実施する。				委託分野	
					委託の種類	
諸経费率工種	建築保全業務				工 種 ・ 工 法	
調整区分						
単価地区	24:西都市東部					
施工地域区分			労務歩掛割増	0 %		
前払金支出割合区分						
災害復旧概要	災害決定額					
	災害原因	その他				

総 括 表

費 目 ・ 工 種 ・ 種 別 ・ 細 目	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	摘 要
業務費	1	式				
業務委託料	1	式				
建築保全業務02	1	式				
合計						

業 務 委 託 料 内 訳 書

費 目 ・ 工 種 ・ 種 別 ・ 細 目	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	摘 要
建築保全業務02	1	式				
業務原価	1	式				
直接業務費・業務管理費	1	式			明 1 号	
一般管理費	1	式				建築保全積算要領令和5年版 P6
業務価格	1	式				
消費税等相当額	1	式				
合計						

【 第 1 号 単価表 】						
エレベーター POG契約 標準停止階床数8階						12 月 当り
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	摘 要
*** エレベータ ***						
保全技師 I 標準歩掛 エレベータ1		人				建築保全積算要領令和 5 年版 P52
保全技師補 標準歩掛 エレベータ1		人				建築保全積算要領令和 5 年版 P52
*** エレベータ 加・減・乗係数 ***						
保全技師 I 標準停止階床数に対する停止階床数増減		人				建築保全積算要領令和 5 年版 P52
保全技師 I 通過階床数増数に対する増(扉が無い場合)		人				建築保全積算要領令和 5 年版 P52
保全技師補 標準停止階床数に対する停止階床数増減		人				建築保全積算要領令和 5 年版 P52
保全技師補 通過階床数増数に対する増(扉が無い場合)		人				建築保全積算要領令和 5 年版 P52
*** エレベータ 小計 ***						
保全技師 I 小計 エレベータ1		人				
保全技師補 小計 エレベータ1		人				
*** 付加装置区分 ***						

【 第 1 号 単価表 】		(続 き)					12 月 当り
エレベーター POG契約 標準停止階床数8階							
名 称 ・ 規 格	数 量	単 位	単 価	金 額	明細単価番号	摘 要	
保全技師 I 停電時救出運転装置 aP-7° 式用		人				建築保全積算要領令和 5 年版 P53	
保全技師補 停電時救出運転装置 aP-7° 式用		人				建築保全積算要領令和 5 年版 P53	
*** 付加装置 小計 ***							
保全技師 I 小計 付加装置		人					
保全技師補 小計 付加装置		人					
*** 集計 ***							
保全技師 I 集計		人					
保全技師補 集計		人					
*** 端数処理 ***							
保全技師 I 端数処理		人					
保全技師補 端数処理		人					
直接物品費率 直接人件費の%		%				建築保全積算要領令和 5 年版 P3	

