

⑯ 地盤變動影響調查等

作業の種類	事前調査 (木造建物A)	単位	1棟	作業条件	70㎡以上130㎡未満
-------	--------------	----	----	------	-------------

作業内容	内外業別	直接人件費及び労務費														材料費等				機械経費																			
		編成 (A)				所要日数 (B)				歩掛り (C)=(A)×(B))						品名	規格	単位	数量	備考	機械名	規格	単位	数量	備考														
		主任技師	技師A	技師B	技師C	技師D	主任技師	技師A	技師B	技師C	技師D	主任技師	技師A	技師B	技師C											技師D	計												
調査	外		1.0	1.0	1.0			0.78	0.78	0.78				0.78	0.78	0.78		2.34																					
図面等	内		1.0	1.0	1.0	1.0		0.30	0.93	0.56	0.58			0.30	0.93	0.56	0.58	2.37																					
		外業																																					
		内業																																					
		計																																					
																その他																							

- 注1 鉄骨系、コンクリート系及び木質系のプレハブ造の建物については、木造建物に準じて処理するものとする。
- 注2 建物内部の調査を拒否されたものについては、歩掛(調査外業、調査内業(図面等))を60パーセントに補正するものとする。
- 注3 本歩掛には水準測量を含むものとするが、基準点(公共水準点)の設置に要する費用は含んでいないため、設置する必要がある場合には、別途その費用を計上するものとする。
- 注4 本表作業条件欄に定める面積以外の場合は、別紙の2(1)の補正率を適用するものとする。
- 注5 建物1棟が複数の区分所有者又は借家人によって集合住宅となっているときは、本表によらず歩掛「事前調査(区分所有建物等)」により直接人件費の積算を行うものとする。

作業の種類	事前調査（木造建物B）	単位	1棟	作業条件	70㎡以上130㎡未満
-------	-------------	----	----	------	-------------

作業内容	内外業別	直接人件費及び労務費														材料費等				機械経費														
		編成 (A)					所要日数 (B)					歩掛り ((C)=(A)×(B))				品名	規格	単位	数量	備考	機械名	規格	単位	数量	備考									
		主任技師	技師A	技師B	技師C	技師D	主任技師	技師A	技師B	技師C	技師D	主任技師	技師A	技師B	技師C											技師D	計							
調査	外		1.0	1.0	1.0			0.93	0.93	0.93				0.93	0.93	0.93		2.79																
図面等	内		1.0	1.0	1.0	1.0			0.34	0.82	0.66	0.50			0.34	0.82	0.66	0.50	2.32															
		外業													0.93	0.93	0.93		2.79															
		内業													0.34	0.82	0.66	0.50	2.32															
		計													1.27	1.75	1.59	0.50	5.11															
		その他																																

- 注1 鉄骨系、コンクリート系及び木質系のプレハブ造の建物については、木造建物に準じて処理するものとする。
- 注2 建物内部の調査を拒否されたものについては、歩掛（調査外業、調査内業（図面等））を60パーセントに補正するものとする。
- 注3 本歩掛には水準測量を含むものとするが、基準点（公共水準点）の設置に要する費用は含んでいないため、設置する必要がある場合には、別途その費用を計上するものとする。
- 注4 本表作業条件欄に定める面積以外の場合は、別紙の2（1）の補正率を適用するものとする。
- 注5 建物1棟が複数の区分所有者又は借家人によって集合住宅となっているときは、本表によらず歩掛「事前調査（区分所有建物等）」により直接人件費の積算を行うものとする。

作業の種類	事前調査（木造建物C）	単位	1棟	作業条件	70㎡以上130㎡未満
-------	-------------	----	----	------	-------------

作業内容	内外業別	直接人件費及び労務費														材料費等				機械経費																						
		編成 (A)				所要日数 (B)				歩掛り (C)=(A)×(B)						品名	規格	単位	数量	備考	機械名	規格	単位	数量	備考																	
		主任技師	技師A	技師B	技師C	技師D	主任技師	技師A	技師B	技師C	技師D	主任技師	技師A	技師B	技師C											技師D	計															
調査	外		1.0	1.0	1.0			0.55	0.55	0.55							0.55	0.55	0.55		1.65																					
図面等	内		1.0	1.0	1.0	1.0			0.25	0.63	0.33	0.47					0.25	0.63	0.33	0.47	1.68																					
		外業																																								
		内業																																								
		計																																								

注1 鉄骨系、コンクリート系及び木質系のプレハブ造の建物については、木造建物に準じて処理するものとする。

注2 建物内部の調査を拒否されたものについては、歩掛（調査外業、調査内業（図面等））を60パーセントに補正するものとする。

注3 本歩掛には水準測量を含むものとするが、基準点（公共水準点）の設置に要する費用は含んでいないため、設置する必要がある場合には、別途その費用を計上するものとする。

注4 本表作業条件欄に定める面積以外の場合は、別紙の2（1）の補正率を適用するものとする。

注5 建物1棟が複数の区分所有者又は借家人によって集合住宅となっているときは、本表によらず歩掛「事前調査（区分所有建物等）」により直接人件費の積算を行うものとする。

作業の種類	事前調査（木造特殊建物）	単位	1棟	作業条件	50㎡以上70㎡未満
-------	--------------	----	----	------	------------

作業内容	内外業別	直接人件費及び労務費															材料費等					機械経費														
		編成 (A)					所要日数 (B)					歩掛り (C) = (A) × (B)					品名	規格	単位	数量	備考	機械名	規格	単位	数量	備考										
		主任技師	技師A	技師B	技師C	技師D	主任技師	技師A	技師B	技師C	技師D	主任技師	技師A	技師B	技師C	技師D											計									
調査	外		1.0	1.0	1.0		0.59	0.59	0.59		0.59	0.59	0.59		1.77																					
図面等	内		1.0	1.0	1.0	1.0	0.22	0.92	0.19	0.54	0.22	0.92	0.19	0.54	1.87																					
		外業											0.59	0.59	0.59		1.77																			
		内業											0.22	0.92	0.19	0.54	1.87																			
		計											0.81	1.51	0.78	0.54	3.64																			

注1 鉄骨系、コンクリート系及び木質系のプレハブ造の建物については、木造建物に準じて処理するものとする。

注2 建物内部の調査を拒否されたものについては、歩掛（調査外業、調査内業（図面等））を60パーセントに補正するものとする。

注3 本歩掛には水準測量を含むものとするが、基準点（公共水準点）の設置に要する費用は含んでいないため、設置する必要がある場合には、別途その費用を計上するものとする。

注4 本表作業条件欄に定める面積以外の場合は、別紙の2（2）の補正率を適用するものとする。

注5 建物1棟が複数の区分所有者又は借家人によって集合住宅となっているときは、本表によらず歩掛「事前調査（区分所有建物等）」により直接人件費の積算を行うものとする。

作業の種類	事前調査（非木造建物イ）	単位	1棟	作業条件	200㎡以上400㎡未満
-------	--------------	----	----	------	--------------

作業内容	内外業別	直接人件費及び労務費														材料費等				機械経費																		
		編成 (A)				所要日数 (B)				歩掛り (C) = (A) × (B)						品名	規格	単位	数量	備考	機械名	規格	単位	数量	備考													
		主任技師	技師A	技師B	技師C	技師D	主任技師	技師A	技師B	技師C	技師D	主任技師	技師A	技師B	技師C											技師D	計											
調査	外		1.0	1.0	1.0			1.07	1.07	1.07				1.07	1.07	1.07		3.21																				
図面等	内		1.0	1.0	1.0	1.0		0.39	1.13	0.78	0.68			0.39	1.13	0.78	0.68	2.98																				
		外業																																				
		内業																																				
		計																																				
																その他																						

注1 鉄骨系、コンクリート系及び木質系のプレハブ造の建物については、木造建物に準じて処理するものとする。

注2 建物内部の調査を拒否されたものについては、歩掛（調査外業、調査内業（図面等））を60パーセントに補正するものとする。

注3 本歩掛には水準測量を含むものとするが、基準点（公共水準点）の設置に要する費用は含んでいないため、設置する必要がある場合には、別途その費用を計上するものとする。

注4 本表作業条件欄に定める面積以外の場合は、別紙の2（3）の補正率を適用するものとする。

注5 建物1棟が複数の区分所有者又は借家人によって集合住宅となっているときは、本表によらず歩掛「事前調査（区分所有建物等）」により直接人件費の積算を行うものとする。

作業の種類	事前調査（非木造建物ロ）	単位	1棟	作業条件	200㎡以上400㎡未満
-------	--------------	----	----	------	--------------

作業内容	内外業別	直接人件費及び労務費															材料費等					機械経費													
		編成 (A)					所要日数 (B)					歩掛り ((C)=(A)×(B))					品名	規格	単 位	数 量	備考	機械名	規格	単 位	数 量	備考									
		主任技師	技師 A	技師 B	技師 C	技師 D	主任技師	技師 A	技師 B	技師 C	技師 D	主任技師	技師 A	技師 B	技師 C	技師 D											計								
調査	外		1.0	1.0	1.0		1.06	1.06	1.06			1.06	1.06	1.06		3.18																			
図面等	内		1.0	1.0	1.0	1.0	0.40	1.39	0.73	0.47		0.40	1.39	0.73	0.47	2.99																			
		外 業																																	
		内 業																																	
		計																																	
																						その他													

- 注1 鉄骨系、コンクリート系及び木質系のプレハブ造の建物については、木造建物に準じて処理するものとする。
- 注2 建物内部の調査を拒否されたものについては、歩掛（調査外業、調査内業（図面等））を60パーセントに補正するものとする。
- 注3 本歩掛には水準測量を含むものとするが、基準点（公共水準点）の設置に要する費用は含んでいないため、設置する必要がある場合には、別途その費用を計上するものとする。
- 注4 本表作業条件欄に定める面積以外の場合は、別紙の2（3）の補正率を適用するものとする。
- 注5 建物1棟が複数の区分所有者又は借家人によって集合住宅となっているときは、本表によらず歩掛「事前調査（区分所有建物等）」により直接人件費の積算を行うものとする。

作業の種類	事前調査（非木造建物ハ）	単位	1棟	作業条件	200㎡以上400㎡未満
-------	--------------	----	----	------	--------------

作業内容	内外業別	直接人件費及び労務費														材料費等				機械経費																						
		編成 (A)					所要日数 (B)					歩掛り ((C)=(A) × (B))					品名	規格	単 位	数 量	備考	機械名	規格	単 位	数 量	備考																
		主任 技師	技師 A	技師 B	技師 C	技師 D	主任 技師	技師 A	技師 B	技師 C	技師 D	主任 技師	技師 A	技師 B	技師 C	技師 D											計															
調査	外		1.0	1.0	1.0			0.67	0.67	0.67				0.67	0.67	0.67		2.01																								
図面等	内		1.0	1.0	1.0	1.0			0.30	0.77	0.48	0.59			0.30	0.77	0.48	0.59	2.14																							
外業																																										
内業																																										
計																																										
その他																																										

- 注1 鉄骨系、コンクリート系及び木質系のプレハブ造の建物については、木造建物に準じて処理するものとする。
- 注2 建物内部の調査を拒否されたものについては、歩掛（調査外業、調査内業（図面等））を60パーセントに補正するものとする。
- 注3 本歩掛には水準測量を含むものとするが、基準点（公共水準点）の設置に要する費用は含んでいないため、設置する必要がある場合には、別途その費用を計上するものとする。
- 注4 本表作業条件欄に定める面積以外の場合は、別紙の2（3）の補正率を適用するものとする。
- 注5 建物1棟が複数の区分所有者又は借家人によって集合住宅となっているときは、本表によらず歩掛「事前調査（区分所有建物等）」により直接人件費の積算を行うものとする。

作業の種類	事前調査 (区分所有建物等)	単位	1戸	作業条件	35㎡以上65㎡未満
-------	----------------	----	----	------	------------

作業内容	内外業別	直接人件費及び労務費															材料費等				機械経費																		
		編成 (A)					所要日数 (B)					歩掛り (C)=(A)×(B))					品名	規格	単 位	数 量	備考	機械名	規格	単 位	数 量	備考													
		主任技師	技師A	技師B	技師C	技師D	主任技師	技師A	技師B	技師C	技師D	主任技師	技師A	技師B	技師C	技師D											計												
調査	外		1.0	1.0	1.0			0.36	0.36	0.36				0.36	0.36	0.36		1.08																					
図面等	内		1.0	1.0	1.0	1.0			0.11	0.22	0.18	0.14			0.11	0.22	0.18	0.14	0.65																				
		外 業																																					
		内 業																																					
		計																																					

- 注1 区分所有権者又は借家人が共同で使用する共用部分については、共用部分に応じた規模面積を1戸として計上するものとする。
- 注2 各戸当たり及び共用部分が、本表作業条件欄に定める面積以外の場合は、別紙の2(4)の補正率表を適用するものとする。
- 注3 建物内部の調査を拒否されたものについては、歩掛(調査外業、調査内業(図面等))を60パーセントに補正するものとする。
- 注4 本歩掛には水準測量を含むものとするが、基準点(公共水準点)の設置に要する費用は含んでいないため、設置する必要がある場合には、別途その費用を計上するものとする。

作業の種類	事前調査（工作物）	単位	箇所	作業条件	敷地面積100㎡以上300㎡未満
-------	-----------	----	----	------	------------------

作業内容	内外業別	直接人件費及び労務費														材料費等				機械経費												
		編成 (A)				所要日数 (B)				歩掛り ((C) = (A) × (B))						品名	規格	単位	数量	備考	機械名	規格	単位	数量	備考							
		主任技師	技師 A	技師 B	技師 C	技師 D	主任技師	技師 A	技師 B	技師 C	技師 D	主任技師	技師 A	技師 B	技師 C											技師 D	計					
調査	外		1.0	1.0	1.0		0.43	0.43	0.43			0.43	0.43	0.43		1.29																
図面作成等	内		1.0	1.0	1.0	1.0	0.18	0.38	0.44	0.32		0.18	0.38	0.44	0.32	1.32																
																									その他							
												0.43	0.43	0.43		1.29																
												0.18	0.38	0.44	0.32	1.32																
												0.61	0.81	0.87	0.32	2.61																

注1 本歩掛には水準測量を含むものとするが、基準点（公共水準点）の設置に要する費用は含んでいないため、設置する必要がある場合には、別途その費用を計上するものとする。

注2 本表作業条件欄に定める面積以外の場合は、別紙の2（5）の補正率を適用するものとする。

注3 工作物の調査範囲内で建物の調査区域とした範囲は、工作物の調査面積から除くものとする。

注4 駐車場（月ぎめ駐車場等）や店舗・工場等の大規模敷地内の一部の工作物のみの調査を行う場合も本歩掛により行うものとする。

作業の種類	事後調査 (木造建物A)	単位	1棟	作業条件	70㎡以上130㎡未満
-------	--------------	----	----	------	-------------

作業内容	内外業別	直接人件費及び労務費														材料費等				機械経費																									
		編成 (A)				所要日数 (B)				歩掛り (C) = (A) × (B)						品名	規格	単位	数量	備考	機械名	規格	単位	数量	備考																				
		主任技師	技師A	技師B	技師C	技師D	主任技師	技師A	技師B	技師C	技師D	主任技師	技師A	技師B	技師C											技師D	計																		
調査	外		1.0	1.0	1.0			0.71	0.71	0.71							0.71	0.71	0.71		2.13																								
図面等	内		1.0	1.0	1.0	1.0			0.26	0.74	0.45	0.65					0.26	0.74	0.45	0.65	2.10																								
		外 業																																											
		内 業																																											
		計																																											
																そ の 他																													

注1 建物内部の調査を拒否されたものについては、歩掛（調査外業、調査内業（図面等））を60パーセントに補正するものとする。

注2 本歩掛には水準測量を含むものとする。

注3 本表作業条件欄に定める面積以外の場合は、別紙の2（1）の補正率を適用するものとする。

注4 建物1棟が複数の区分所有者又は借家人によって集合住宅となっているときは、本表によらず歩掛「事後調査（区分所有建物等）」により直接人件費の積算を行うものとする。

作業の種類	事後調査（木造建物B）	単位	1棟	作業条件	70㎡以上130㎡未満
-------	-------------	----	----	------	-------------

作業内容	内外業別	直接人件費及び労務費														材料費等				機械経費																						
		編成 (A)				所要日数 (B)				歩掛り (C) = (A) × (B)						品名	規格	単 位	数 量	備考	機械名	規格	単 位	数 量	備考																	
		主任技師	技師A	技師B	技師C	技師D	主任技師	技師A	技師B	技師C	技師D	主任技師	技師A	技師B	技師C											技師D	計															
調査	外		1.0	1.0	1.0		0.84	0.84	0.84			0.84	0.84	0.84		2.52																										
図面等	内		1.0	1.0	1.0	1.0		0.37	0.66	0.61	0.50		0.37	0.66	0.61	0.50	2.14																									
		外 業																																								
		内 業																																								
		計																																								
		その他の																																								

注1 建物内部の調査を拒否されたものについては、歩掛（調査外業、調査内業（図面等））を60パーセントに補正するものとする。

注2 本歩掛には水準測量を含むものとする。

注3 本表作業条件欄に定める面積以外の場合は、別紙の2（1）の補正率を適用するものとする。

注4 建物1棟が複数の区分所有者又は借家人によって集合住宅となっているときは、本表によらず歩掛「事後調査（区分所有建物等）」により直接人件費の積算を行うものとする。

作業の種類	事後調査（木造建物C）	単位	1棟	作業条件	70㎡以上130㎡未満
-------	-------------	----	----	------	-------------

作業内容	内外業別	直接人件費及び労務費															材料費等					機械経費													
		編成 (A)					所要日数 (B)					歩掛り (C) = (A) × (B)					品名	規格	単位	数量	備考	機械名	規格	単位	数量	備考									
		主任技師	技師A	技師B	技師C	技師D	主任技師	技師A	技師B	技師C	技師D	主任技師	技師A	技師B	技師C	技師D											計								
調査	外		1.0	1.0	1.0		0.46	0.46	0.46			0.46	0.46	0.46		1.38																			
図面等	内		1.0	1.0	1.0	1.0		0.23	0.74	0.32	0.55		0.23	0.74	0.32	0.55	1.84																		
		外業																																	
		内業																																	
		計																																	
																	その他																		

注1 建物内部の調査を拒否されたものについては、歩掛（調査外業、調査内業（図面等））を60パーセントに補正するものとする。

注2 本歩掛には水準測量を含むものとする。

注3 本表作業条件欄に定める面積以外の場合は、別紙の2（1）の補正率を適用するものとする。

注4 建物1棟が複数の区分所有者又は借家人によって集合住宅となっているときは、本表によらず歩掛「事後調査（区分所有建物等）」により直接人件費の積算を行うものとする。

作業の種類	事後調査 (木造特殊建物)	単位	1棟	作業条件	50㎡以上70㎡未満
-------	---------------	----	----	------	------------

作業内容	内外業別	直接人件費及び労務費															材料費等					機械経費																				
		編成 (A)					所要日数 (B)					歩掛り (C) = (A) × (B)					品名	規格	単位	数量	備考	機械名	規格	単位	数量	備考																
		主任技師	技師A	技師B	技師C	技師D	主任技師	技師A	技師B	技師C	技師D	主任技師	技師A	技師B	技師C	技師D											計															
調査	外		1.0	1.0	1.0		0.57	0.57	0.57			0.57	0.57	0.57		1.71																										
図面等	内		1.0	1.0	1.0	1.0	0.28	0.65	0.23	0.51		0.28	0.65	0.23	0.51	1.67																										
		外業																																								
		内業																																								
		計																																								

注1 建物内部の調査を拒否されたものについては、歩掛（調査外業、調査内業（図面等））を60パーセントに補正するものとする。

注2 本歩掛には水準測量を含むものとする。

注3 本表作業条件欄に定める面積以外の場合は、別紙の2（2）の補正率を適用するものとする。

注4 建物1棟が複数の区分所有者又は借家人によって集合住宅となっているときは、本表によらず歩掛「事後調査（区分所有建物等）」により直接人件費の積算を行うものとする。

作業の種類	事後調査（非木造建物イ）	単位	1棟	作業条件	200㎡以上400㎡未満
-------	--------------	----	----	------	--------------

作業内容	内外業別	直接人件費及び労務費														材料費等					機械経費																
		編成 (A)				所要日数 (B)				歩掛り (C) = (A) × (B)						品名	規格	単 位	数 量	備 考	機械名	規 格	単 位	数 量	備 考												
		主任技師	技師 A	技師 B	技師 C	技師 D	主任技師	技師 A	技師 B	技師 C	技師 D	主任技師	技師 A	技師 B	技師 C											技師 D	計										
調査	外		1.0	1.0	1.0			1.17	1.17	1.17						1.17	1.17	1.17																			
図面等	内		1.0	1.0	1.0	1.0		0.36	0.65	0.33	0.60					0.36	0.65	0.33	0.60	1.94																	
外業																																					
内業																	0.36	0.65	0.33	0.60	1.94																
計																	1.53	1.82	1.50	0.60	5.45																
その他																																					

注1 建物内部の調査を拒否されたものについては、歩掛（調査外業、調査内業（図面等））を60パーセントに補正するものとする。

注2 本歩掛には水準測量を含むものとする。

注3 本表作業条件欄に定める面積以外の場合は、別紙の2（3）の補正率を適用するものとする。

注4 建物1棟が複数の区分所有者又は借家人によって集合住宅となっているときは、本表によらず歩掛「事後調査（区分所有建物等）」により直接人件費の積算を行うものとする。

作業の種類	事後調査（非木造建物口）	単位	1棟	作業条件	200㎡以上400㎡未満
-------	--------------	----	----	------	--------------

作業内容	内外業別	直接人件費及び労務費														材料費等					機械経費																					
		編成 (A)				所要日数 (B)				歩掛り (C)=(A)×(B))						品名	規格	単位	数量	備考	機械名	規格	単位	数量	備考																	
		主任技師	技師A	技師B	技師C	技師D	主任技師	技師A	技師B	技師C	技師D	主任技師	技師A	技師B	技師C											技師D	計															
調査	外		1.0	1.0	1.0			1.00	1.00	1.00				1.00	1.00	1.00		3.00																								
図面等	内		1.0	1.0	1.0	1.0		0.38	0.73	0.54	0.74			0.38	0.73	0.54	0.74	2.39																								
		外 業																																								
		内 業																																								
		計																																								
																											その他															

注1 建物内部の調査を拒否されたものについては、歩掛（調査外業、調査内業（図面等））を60パーセントに補正するものとする。

注2 本歩掛には水準測量を含むものとする。

注3 本表作業条件欄に定める面積以外の場合は、別紙の2（3）の補正率を適用するものとする。

注4 建物1棟が複数の区分所有者又は借家人によって集合住宅となっているときは、本表によらず歩掛「事後調査（区分所有建物等）」により直接人件費の積算を行うものとする。

作業の種類	事後調査 (非木造建物ハ)	単位	1棟	作業条件	200㎡以上400㎡未満
-------	---------------	----	----	------	--------------

作業内容	内外業別	直接人件費及び労務費														材料費等				機械経費																				
		編成 (A)				所要日数 (B)				歩掛り (C)=(A)×(B))						品名	規格	単位	数量	備考	機械名	規格	単位	数量	備考															
		主任技師	技師A	技師B	技師C	技師D	主任技師	技師A	技師B	技師C	技師D	主任技師	技師A	技師B	技師C											技師D	計													
調査	外		1.0	1.0	1.0		0.66	0.66	0.66			0.66	0.66	0.66		1.98																								
図面等	内		1.0	1.0	1.0	1.0		0.23	0.68	0.38	0.63		0.23	0.68	0.38	0.63	1.92																							
		外業																																						
		内業																																						
		計																																						
		その他																																						

注1 建物内部の調査を拒否されたものについては、歩掛（調査外業、調査内業（図面等））を60パーセントに補正するものとする。

注2 本歩掛には水準測量を含むものとする。

注3 本表作業条件欄に定める面積以外の場合は、別紙の2（3）の補正率を適用するものとする。

注4 建物1棟が複数の区分所有者又は借家人によって集合住宅となっているときは、本表によらず歩掛「事後調査（区分所有建物等）」により直接人件費の積算を行うものとする。

作業の種類	事後調査（区分所有建物等）	単位	1戸	作業条件	35㎡以上65㎡未満
-------	---------------	----	----	------	------------

作業内容	内外業別	直接人件費及び労務費														材料費等				機械経費															
		編成 (A)				所要日数 (B)				歩掛り (C) = (A) × (B)						品名	規格	単 位	数 量	備考	機械名	規格	単 位	数 量	備考										
		主任技師	技師 A	技師 B	技師 C	技師 D	主任技師	技師 A	技師 B	技師 C	技師 D	主任技師	技師 A	技師 B	技師 C											技師 D	計								
調査	外		1.0	1.0	1.0			0.20	0.20	0.20				0.20	0.20	0.20		0.60																	
図面等	内		1.0	1.0	1.0	1.0		0.11	0.13	0.07	0.09			0.11	0.13	0.07	0.09	0.40																	
		外業												0.20	0.20	0.20		0.60																	
		内業												0.11	0.13	0.07	0.09	0.40																	
		計												0.31	0.33	0.27	0.09	1.00																	
		その他																																	

注1 区分所有権者又は借家人が共同で使用する共用部分については、共用部分に応じた規模面積を1戸として計上するものとする。

注2 各戸当たり及び共用部分が、本表作業条件欄に定める面積以外の場合は、別紙の2(4)の補正率表を適用するものとする。

注3 建物内部の調査を拒否されたものについては、歩掛(調査外業、調査内業(図面等))を60パーセントに補正するものとする。

注4 本歩掛には水準測量を含むものとする。

作業の種類	事後調査 (工作物)	単位	箇所	作業条件	敷地面積100㎡以上300㎡未満
-------	------------	----	----	------	------------------

作業内容	内外業別	直接人件費及び労務費															材料費等					機械経費									
		編成 (A)					所要日数 (B)					歩掛り (C) = (A) × (B)					品名	規格	単位	数量	備考	機械名	規格	単位	数量	備考					
		主任技師	技師A	技師B	技師C	技師D	主任技師	技師A	技師B	技師C	技師D	主任技師	技師A	技師B	技師C	技師D											計				
調査	外		1.0	1.0	1.0		0.41	0.41	0.41			0.41	0.41	0.41		1.23															
図面作成等	内		1.0	1.0	1.0	1.0	0.21	0.38	0.28	0.34		0.21	0.38	0.28	0.34	1.21															
			外 業										0.41	0.41	0.41		1.23														
			内 業										0.21	0.38	0.28	0.34	1.21														
			計										0.62	0.79	0.69	0.34	2.44														
													そ の 他																		

注1 本歩掛には水準測量を含むものとする。

注2 本表作業条件欄に定める面積以外の場合は、別紙の2(5)の補正率を適用するものとする。

注3 工作物の調査範囲内で建物の調査区域とした範囲は、工作物の調査面積から除くものとする。

注4 駐車場(月ぎめ駐車場等)や店舗・工場等の大規模敷地内の一部の工作物のみの調査を行う場合も本歩掛により行うものとする。

作業の種類	算定 (木造建物)	単位	1棟	作業条件	70㎡以上130㎡未満
-------	-----------	----	----	------	-------------

作業内容	内外業別	直接人件費及び労務費															材料費等				機械経費																	
		編成 (A)					所要日数 (B)					歩掛り (C) = (A) × (B)					品名	規格	単位	数量	備考	機械名	規格	単位	数量	備考												
		主任技師	技師A	技師B	技師C	技師D	主任技師	技師A	技師B	技師C	技師D	主任技師	技師A	技師B	技師C	技師D											計											
図面等	内		1.0		1.0			0.21		0.72						0.21		0.72		0.93																		
算定	内		1.0		1.0	1.0		0.12		0.24	0.14					0.12		0.24	0.14	0.50																		
		外 業																																				
		内 業																					0.33		0.96	0.14	1.43											
		計																					0.33		0.96	0.14	1.43											
																												その他										

注1 本歩掛は建物等の損傷箇所を補修する方法による費用負担額の算定の場合に適用するものとし、建物等の構造部の矯正による算定及び復元による算定には適用しないものとする。なお、その場合は、

別途見積等を徴収して対応するものとする。

注2 木造特殊建物は、木造建物として取り扱うものとする。

注3 本表作業条件欄に定める面積以外の場合は、別紙の2(1)の補正率を適用するものとする。

作業の種類	算定 (非木造建物)	単位	1棟	作業条件	200㎡以上400㎡未満
-------	------------	----	----	------	--------------

作業内容	内外業別	直接人件費及び労務費														材料費等				機械経費												
		編成 (A)				所要日数 (B)				歩掛り ((C) = (A) × (B))						品名	規格	単位	数量	備考	機械名	規格	単位	数量	備考							
		主任技師	技師A	技師B	技師C	技師D	主任技師	技師A	技師B	技師C	技師D	主任技師	技師A	技師B	技師C											技師D	計					
図面等	内		1.0		1.0			0.38		1.14				0.38		1.14		1.52														
算定	内		1.0		1.0	1.0		0.26		0.34	0.15			0.26		0.34	0.15	0.75														
		外 業																														
		内 業																														
		計																														
																						その他										

注1 本歩掛は建物等の損傷箇所を補修する方法による費用負担額の算定の場合に適用するものとし、建物等の構造部の矯正による算定及び復元による算定には適用しないものとする。なお、その場合は、別途見積等を徴収して対応するものとする。

注2 本表作業条件欄に定める面積以外の場合は、別紙の2(3)の補正率を適用するものとする。

作業の種類	算定 (区分所有建物等)	単位	1戸	作業条件	35㎡以上65㎡未満
-------	--------------	----	----	------	------------

作業内容	内外業別	直接人件費及び労務費														材料費等					機械経費																																
		編成 (A)				所要日数 (B)				歩掛り ((C)=(A)×(B))						品名	規格	単 位	数 量	備 考	機械名	規 格	単 位	数 量	備 考																												
		主任 技師	技師 A	技師 B	技師 C	技師 D	主任 技師	技師 A	技師 B	技師 C	技師 D	主任 技師	技師 A	技師 B	技師 C											技師 D	計																										
図面等	内		1.0		1.0			0.10		0.25				0.10		0.25		0.35																																			
算定	内		1.0		1.0	1.0		0.07		0.13	0.04			0.07		0.13	0.04	0.24																																			
外 業																																																					
内 業																							0.17		0.38	0.04	0.59																										
計																							0.17		0.38	0.04	0.59																										
そ の 他																																																					

注1 本歩掛は建物等の損傷箇所を補修する方法による費用負担額の算定の場合に適用するものとし、建物等の構造部の矯正による算定及び復元による算定には適用しないものとする。なお、その場合は、別途見積等を徴収して対応するものとする。

注2 区分所有者又は借家人が共同で使用する共用部分については、共用部分に応じた規模面積を1戸として計上するものとする。

注3 本表作業条件欄に定める面積以外の場合は、別紙の2(4)の補正率表を適用するものとする。

作業の種類	算定 (工作物)	単位	箇所	作業条件	敷地面積100㎡以上300㎡未満
-------	----------	----	----	------	------------------

作業内容	内外業別	直接人件費及び労務費														材料費等				機械経費																				
		編成 (A)				所要日数 (B)				歩掛り ((C) = (A) × (B))						品名	規格	単位	数量	備考	機械名	規格	単位	数量	備考															
		主任技師	技師 A	技師 B	技師 C	技師 D	主任技師	技師 A	技師 B	技師 C	技師 D	主任技師	技師 A	技師 B	技師 C											技師 D	計													
図面等	内		1.0		1.0			0.18		0.41						0.18		0.41																						
算定	内		1.0		1.0	1.0		0.12		0.13	0.08					0.12		0.13	0.08	0.33																				
																												その他の												
		外業																																						
		内業															0.30		0.54	0.08	0.92																			
		計															0.30		0.54	0.08	0.92																			

注1 本歩掛は建物等の損傷箇所を補修する方法による費用負担額の算定の場合に適用するものとし、建物等の構造部の矯正による算定及び復元による算定には適用しないものとする。なお、その場合は、別途見積等を徴収して対応するものとする。

注2 本表作業条件欄に定める面積以外の場合は、別紙の2 (5) の補正率を適用するものとする。

(別紙)
地盤変動影響調査等

1 事前調査及び事後調査を行う場合の建物の区分は、次表の区分によって行うものとする。

(1) 木造建物及び木造特殊建物

区 分	判 断 基 準
木造建物 A	専用住宅、併用住宅、店舗、医院、診療所、共同住宅(アパート)、 寄宿舎 その他これらに類するもの
木造建物 B	農家住宅、公衆浴場、劇場、映画館、旅館、病院、学校、その他これ らに類するもの
木造建物 C	工場、倉庫、車庫、体育館、畜舎、付属家、その他これらに類するも の ただし、倉庫、車庫、付属家等で附帯工作物として取り扱うこと が相当なものを除く
木造特殊建物	木造建物のうち建築に特殊な技能を必要とする神社、仏閣、教会堂、 茶室、土蔵造等の建物

(2) 非木造建物の用途による区分

区 分	判 断 基 準
イ	店舗、事務所、病院、学校、マンション、アパート、住宅、その他これらに 類するもの
ロ	劇場、映画館、公会堂、神社、仏閣、その他これらに類するもの
ハ	工場、倉庫、車庫、体育館、その他これらに類するもの ただし、倉庫、車庫、付属家等で附帯工作物として取り扱うことが相当なも のを除く

2 作業規模面積以外の補正

(1) 木造建物A、B及びCの補正率

建物延べ面積	70㎡未満	70㎡以上 130㎡未満	130㎡以上 200㎡未満	200㎡以上 300㎡未満	300㎡以上 450㎡未満
補正率	0.80	1.00	1.30	1.80	2.40

450㎡以上 600㎡未満	600㎡以上 1,000㎡未満	1,000㎡以上 2,000㎡未満
3.00	4.00	5.30

(2) 木造特殊建物の補正率

建物延べ面積	50㎡未満	50㎡以上 70㎡未満	70㎡以上 130㎡未満	130㎡以上 200㎡未満	200㎡以上 300㎡未満
補正率	0.80	1.00	1.40	1.90	2.60

300㎡以上 500㎡未満	500㎡以上 700㎡未満
3.50	4.70

(3) 非木造建物イ、ロ及びハの補正率

建物延べ面積	200㎡未満	200㎡以上 400㎡未満	400㎡以上 600㎡未満	600㎡以上 1,000㎡未満	1,000㎡以上 1,500㎡未満
補正率	0.80	1.00	1.40	1.90	2.60

1,500㎡以上 2,000㎡未満	2,000㎡以上 3,000㎡未満	3,000㎡以上 4,000㎡未満	4,000㎡以上 5,000㎡未満	5,000㎡以上 7,000㎡未満
3.20	4.10	5.20	6.20	7.50

7,000㎡以上 10,000㎡未満	10,000㎡以上 15,000㎡未満	15,000㎡以上 21,000㎡未満
9.50	12.30	15.90

(4) 区分所有建物等の補正率

戸当たり 延べ面積	35㎡未満	35㎡以上 65㎡未満	65㎡以上 100㎡未満	100㎡以上 150㎡未満	150㎡以上 225㎡未満
補正率	0.80	1.00	1.30	1.80	2.40

225㎡以上 300㎡未満	300㎡以上 500㎡未満	500㎡以上 700㎡未満
3.00	4.00	5.30

(5) 工作物の補正率

敷地面積	100㎡未満	100㎡以上 300㎡未満	300㎡以上 630㎡未満	630㎡以上 1,300㎡未満	1,300㎡以上 2,000㎡未満
補正率	0.80	1.00	1.80	2.90	4.10

2,000㎡以上 3,300㎡未満	3,300㎡以上 5,000㎡未満
5.70	7.70