

社会資本総合整備計画														社会資本整備総合交付金														令和06年04月03日	
計画の名称	宮崎県住宅・住環境ひなたづくり計画（第2期）																												
計画の期間	令和03年度～令和07年度（5年間）																				重点配分対象の該当								
交付対象	宮崎県,宮崎市,都城市,延岡市,日南市,小林市,日向市,串間市,三股町,西米良村,都農町,門川町,諸塚村,椎葉村,美郷町,西都市,えびの市,高原町,綾町,新富町,木城町,川南町,高千穂町,日之影町,五ヶ瀬町,国富町,高鍋町																												
計画の目標	『多様化する居住ニーズへの対応』																												
	『住宅セーフティネットの充実』																												
	『良質で適正な住宅ストックの形成』																												
	『災害への備え』																												
	『地域の課題への対応』																												
	『連携・協働による推進』																												
全体事業費（百万円）		合計（A＋B＋C＋D）		9,164		A		9,127		B		0		C		37		D		0		効果促進事業費の割合C／（A＋B＋C＋D）				0.4		%	

番号	計画の成果目標（定量的指標）			
	定量的指標の定義及び算定式	定量的指標の現況値及び目標値		
		当初現況値	中間目標値	最終目標値
		R3当初	R5末	R7末
1	公営住宅のバリアフリー化率			
	県及び市町村の所有する情報等をもとに算出する。 （公営住宅のバリアフリー化率）＝（公営住宅等におけるバリアフリー化対応住戸数）／（県及び市町村の公営住宅等総管理戸数）	28%	%	35%
2	既存住宅の流通戸数			
	住宅・土地統計調査等の統計データをもとに算出する。 （持家として取得した中古住宅数（年間））	1516戸	戸	2500戸
3	市町村の取組により除却等がなされた管理不全空き家数			
	毎年度国が実施する調査結果を基に算出する。 （H27年度からの累計）	719物件	物件	1400物件
4	木造による新設住宅着工戸数の総新設着工戸数に対する割合			
	建築着工統計調査の統計データをもとに算出する。 （木造による新設住宅着工戸数の総新設着工戸数に対する割合）＝（木造による新設住宅着工戸数）／（総新設着工戸数）	63%	%	75%

備考等	個別施設計画を含む	-	国土強靱化を含む	-	定住自立圏を含む	-	連携中枢都市圏を含む	○	流域水循環計画を含む	-	地域再生計画を含む	-
全体事業費に占める効果促進事業の事業費割合について、提案事業を含む場合6.30％となる。												

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-001	住宅	一般	宮崎県	直接	宮崎県	-	-	公営住宅等整備事業	建替え	宮崎県						126		策定済
	A15-002	住宅	一般	宮崎市	直接	宮崎市	-	-	公営住宅等整備事業	建替え	宮崎市						78		策定済
	A15-003	住宅	一般	都城市	直接	都城市	-	-	公営住宅等整備事業	建替え	都城市						0		策定済
	A15-004	住宅	一般	延岡市	直接	延岡市	-	-	公営住宅等整備事業	建替え	延岡市						0		策定済
	A15-005	住宅	一般	日南市	直接	日南市	-	-	公営住宅等整備事業	建替え	日南市						988		策定済
	A15-006	住宅	一般	小林市	直接	小林市	-	-	公営住宅等整備事業	建替え	小林市						0		策定済
	A15-007	住宅	一般	日向市	直接	日向市	-	-	公営住宅等整備事業	建替え及び既存公営住宅の除却	日向市						56		策定済
	A15-008	住宅	一般	串間市	直接	串間市	-	-	公営住宅等整備事業	建替え	串間市						0		策定済

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-009	住宅	一般	三股町	直接	三股町	-	-	公営住宅等整備事業	建替え	三股町						0		策定済
	A15-010	住宅	一般	西米良村	直接	西米良村	-	-	公営住宅等整備事業	建替え	西米良村						0		策定済
	A15-011	住宅	一般	都農町	直接	都農町	-	-	公営住宅等整備事業	建替え	都農町						681		策定済
	A15-012	住宅	一般	門川町	直接	門川町	-	-	公営住宅等整備事業	建替え	門川町						0		策定済
	A15-013	住宅	一般	諸塚村	直接	諸塚村	-	-	公営住宅等整備事業	建替え	諸塚村						0		策定済
	A15-014	住宅	一般	椎葉村	直接	椎葉村	-	-	公営住宅等整備事業	新設及び建替え	椎葉村						202	1.32	策定済
	A15-015	住宅	一般	美郷町	直接	美郷町	-	-	公営住宅等整備事業	建替え	美郷町						0		策定済
	A15-016	住宅	一般	宮崎県	直接	宮崎県	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	既存ストックの改善	宮崎県						1,651		策定済

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-017	住宅	一般	宮崎市	直接	宮崎市	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	既存ストックの改善	宮崎市						370		策定済
	A15-018	住宅	一般	都城市	直接	都城市	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	既存ストックの改善	都城市						630		策定済
	A15-019	住宅	一般	延岡市	直接	延岡市	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	既存ストックの改善	延岡市						1,241		策定済
	A15-020	住宅	一般	日南市	直接	日南市	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	既存ストックの改善	日南市						223		策定済
	A15-021	住宅	一般	小林市	直接	小林市	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	既存ストックの改善	小林市						0		策定済
A15-022	住宅	一般	日向市	直接	日向市	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	既存ストックの改善	日向市						224		策定済	

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-023	住宅	一般	串間市	直接	串間市	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	既存ストックの改善	串間市						63		策定済
	A15-024	住宅	一般	西都市	直接	西都市	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	既存ストックの改善	西都市						60		策定済
	A15-025	住宅	一般	えびの市	直接	えびの市	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	既存ストックの改善	えびの市						26		策定済
	A15-026	住宅	一般	三股町	直接	三股町	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	既存ストックの改善	三股町						4		策定済
	A15-027	住宅	一般	高原町	直接	高原町	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	既存ストックの改善	高原町						5		策定済
A15-028	住宅	一般	綾町	直接	綾町	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	既存ストックの改善	綾町						16		策定済	

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-029	住宅	一般	新富町	直接	新富町	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	既存ストックの改善	新富町						224		策定済
	A15-030	住宅	一般	西米良村	直接	西米良村	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	既存ストックの改善	西米良村						4		策定済
	A15-031	住宅	一般	木城町	直接	木城町	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	既存ストックの改善	木城町						30		策定済
	A15-032	住宅	一般	川南町	直接	川南町	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	既存ストックの改善	川南町						72		策定済
	A15-033	住宅	一般	都農町	直接	都農町	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	既存ストックの改善	都農町						0		策定済
A15-034	住宅	一般	門川町	直接	門川町	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	既存ストックの改善	門川町						154		策定済	

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況	
		一体的に実施することにより期待される効果																		
		備考																		
地域住宅計画に基づ く事業	A15-035	住宅	一般	諸塚村	直接	諸塚村	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	既存ストックの改善	諸塚村						6		策定済	
	A15-036	住宅	一般	椎葉村	直接	椎葉村	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	既存ストックの改善	椎葉村							0		策定済
	A15-037	住宅	一般	美郷町	直接	美郷町	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	既存ストックの改善	美郷町							127		策定済
	A15-038	住宅	一般	高千穂町	直接	高千穂町	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	既存ストックの改善	高千穂町							70		策定済
A15-039	住宅	一般	宮崎県	直接	宮崎県	-	-	公的賃貸住宅家賃低廉化 事業	家賃低廉化	宮崎県							18		-	
A15-040	住宅	一般	宮崎市	間接	宮崎市	-	-	公的賃貸住宅家賃低廉化 事業	家賃低廉化	宮崎市							94		-	

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-041	住宅	一般	小林市	間接	小林市	-	-	公的賃貸住宅家賃低廉化 事業	家賃低廉化	小林市						239		-
	A15-042	住宅	一般	三股町	間接	三股町	-	-	公的賃貸住宅家賃低廉化 事業	家賃低廉化	三股町						186		-
	A15-043	住宅	一般	綾町	間接	綾町	-	-	公的賃貸住宅家賃低廉化 事業	家賃低廉化	綾町						50		-
	A15-044	住宅	一般	椎葉村	間接	椎葉村	-	-	公的賃貸住宅家賃低廉化 事業	家賃低廉化	椎葉村						5		-
	A15-045	住宅	一般	日之影町	間接	日之影町	-	-	公的賃貸住宅家賃低廉化 事業	家賃低廉化	日之影町						38		-
	A15-046	住宅	一般	宮崎県	直接	宮崎県	-	-	公営住宅等移転助成事業	公営住宅等整備事業、公営住宅等ストック総合改善事業に関連して実施	宮崎県						2		-

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-047	住宅	一般	都城市	直接	都城市	-	-	公営住宅等移転助成事業	公営住宅等整備事業、公営住宅等ストック総合改善事業に関連して実施	都城市						5		-
	A15-048	住宅	一般	延岡市	直接	延岡市	-	-	公営住宅等移転助成事業	公営住宅等整備事業、公営住宅等ストック総合改善事業に関連して実施	延岡市						1		-
	A15-049	住宅	一般	日南市	直接	日南市	-	-	公営住宅等移転助成事業	公営住宅等整備事業、公営住宅等ストック総合改善事業に関連して実施	日南市						0		-
	A15-050	住宅	一般	三股町	直接	三股町	-	-	公営住宅等移転助成事業	公営住宅等整備事業、公営住宅等ストック総合改善事業に関連して実施	三股町						0		-
	A15-051	住宅	一般	門川町	直接	門川町	-	-	公営住宅等移転助成事業	公営住宅等整備事業、公営住宅等ストック総合改善事業に関連して実施	門川町						0		-

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-052	住宅	一般	宮崎県	直接	宮崎県	-	-	公営住宅等駐車場整備事業	公営住宅等整備事業、公営住宅等ストック総合改善事業に関連して実施	宮崎県						0		-
	A15-053	住宅	一般	三股町	直接	三股町	-	-	公営住宅等駐車場整備事業	公営住宅等整備事業、公営住宅等ストック総合改善事業に関連して実施	三股町						0		-
	A15-054	住宅	一般	宮崎県	直接	宮崎県	-	-	公営住宅等住環境向上事業	公営住宅等整備事業、公営住宅等ストック総合改善事業に関連して実施	宮崎県						0		-
	A15-055	住宅	一般	宮崎市	直接	宮崎市	-	-	公営住宅等住環境向上事業	公営住宅等整備事業、公営住宅等ストック総合改善事業に関連して実施	宮崎市						14		-
	A15-056	住宅	一般	延岡市	直接	延岡市	-	-	公営住宅等住環境向上事業	公営住宅等整備事業、公営住宅等ストック総合改善事業に関連して実施	延岡市						0		-

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-057	住宅	一般	日向市	直接	日向市	-	-	公営住宅等住環境向上事業	公営住宅等整備事業、公営住宅等ストック総合改善事業に関連して実施	日向市						24		-
	A15-058	住宅	一般	西都市	直接	西都市	-	-	公営住宅等住環境向上事業	公営住宅等整備事業、公営住宅等ストック総合改善事業に関連して実施	西都市						0		-
	A15-059	住宅	一般	三股町	直接	三股町	-	-	公営住宅等住環境向上事業	公営住宅等整備事業、公営住宅等ストック総合改善事業に関連して実施	三股町						0		-
	A15-060	住宅	一般	宮崎県	直接	宮崎県	-	-	計画等策定事業	策定に係る調査業務（住生活、マスタープラン等）	宮崎県						22		-
	A15-061	住宅	一般	宮崎市	直接	宮崎市	-	-	計画等策定事業	策定に係る調査業務（住生活、マスタープラン等）	宮崎市						15		-
	A15-062	住宅	一般	都城市	直接	都城市	-	-	計画等策定事業	策定に係る調査業務（住生活、マスタープラン等）	都城市						0		-

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-063	住宅	一般	延岡市	直接	延岡市	-	-	計画等策定事業	策定に係る調査業務（住生活、マスタープラン等）	延岡市						14		-
	A15-064	住宅	一般	小林市	直接	小林市	-	-	計画等策定事業	策定に係る調査業務（住生活、マスタープラン等）	小林市						8		-
	A15-065	住宅	一般	日向市	直接	日向市	-	-	計画等策定事業	策定に係る調査業務（住生活、マスタープラン等）	日向市						0		-
	A15-066	住宅	一般	三股町	直接	三股町	-	-	計画等策定事業	策定に係る調査業務（住生活、マスタープラン等）	三股町						0		-
	A15-067	住宅	一般	宮崎県	直接	宮崎県	-	-	PPP・PFI等関連事業	公営住宅等整備事業に関連して実施	宮崎県						0		-
	A15-068	住宅	一般	都城市	直接	都城市	-	-	PPP・PFI等関連事業	公営住宅等整備事業に関連して実施	都城市						0		-

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-069	住宅	一般	都城市	直接	都城市	-	-	公営住宅等管理システム 改善事業	入居者の利便性向上	都城市						0		-
	A15-070	住宅	一般	宮崎県	直接	宮崎県	-	-	地域優良賃貸住宅整備事 業	民間賃貸住宅の整備	宮崎県						0		-
	A15-071	住宅	一般	五ヶ瀬町	直接	五ヶ瀬町	-	-	地域優良賃貸住宅整備事 業	民間賃貸住宅の整備	五ヶ瀬町						0		-
	A15-072	住宅	一般	宮崎県	間接	宮崎県	-	-	木造住宅普及促進事業	木造住宅の普及に関する事業	宮崎県						18		-
	A15-073	住宅	一般	宮崎県	間接	宮崎県	-	-	住宅新築・改修等助成事 業	新築・改修・増築費助成	宮崎県						0		-
	A15-074	住宅	一般	西都市	間接	西都市	-	-	住宅新築・改修等助成事 業	新築・改修・増築費助成	西都市						97		-
	A15-075	住宅	一般	三股町	間接	三股町	-	-	住宅新築・改修等助成事 業	新築・改修・増築費助成	三股町						17		-

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-076	住宅	一般	国富町	間接	国富町	-	-	住宅新築・改修等助成事業	新築・改修・増築費助成	国富町						78		-
	A15-077	住宅	一般	諸塚村	間接	諸塚村	-	-	住宅新築・改修等助成事業	新築・改修・増築費助成	諸塚村						22		-
	A15-078	住宅	一般	美郷町	間接	美郷町	-	-	住宅新築・改修等助成事業	新築・改修・増築費助成	美郷町						75		-
	A15-079	住宅	一般	宮崎県	直接	宮崎県	-	-	住宅地区改良事業（直接）	空き家の調査・再整備、新築資金等貸付け助成	宮崎県						131		-
	A15-080	住宅	一般	宮崎市	直接	宮崎市	-	-	住宅地区改良事業（直接）	空き家の調査・再整備、新築資金等貸付助成	宮崎市						4		-
	A15-081	住宅	一般	都城市	直接	都城市	-	-	住宅地区改良事業（直接）	空き家の調査・再整備、新築資金等貸付け助成	都城市						17		-

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-082	住宅	一般	延岡市	直接	延岡市	-	-	住宅地区改良事業（直接）	空き家の調査・再整備、新築 資金等貸付助成	延岡市						12		-
	A15-083	住宅	一般	小林市	直接	小林市	-	-	住宅地区改良事業（直接）	空き家の調査・再整備、新築 資金等貸付け助成	小林市						2		-
	A15-084	住宅	一般	日向市	直接	日向市	-	-	住宅地区改良事業（直接）	空き家の調査・再整備、新築 資金等貸付助成	日向市						1		-
	A15-085	住宅	一般	西都市	直接	西都市	-	-	住宅地区改良事業（直接）	空き家の調査・再整備、新築 資金等貸付助成	西都市						11		-
	A15-086	住宅	一般	三股町	直接	三股町	-	-	住宅地区改良事業（直接）	空き家の調査・再整備、新築 資金等貸付け助成	三股町						8		-
A15-087	住宅	一般	木城町	直接	木城町	-	-	住宅地区改良事業（直接）	空き家の調査・再整備、新築 資金等貸付助成	木城町						0		-	

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-088	住宅	一般	川南町	直接	川南町	-	-	住宅地区改良事業（直接）	空き家の調査・再整備、新築 資金等貸付助成	川南町						0		-
	A15-089	住宅	一般	椎葉村	直接	椎葉村	-	-	住宅地区改良事業（直接）	空き家の調査・再整備、新築 資金等貸付助成	椎葉村						26		-
	A15-090	住宅	一般	美郷町	直接	美郷町	-	-	住宅地区改良事業（直接）	空き屋の調査・再整備、新築 資金等貸付助成	美郷町						27		-
	A15-091	住宅	一般	高千穂町	直接	高千穂町	-	-	住宅地区改良事業（直接）	空き家の調査・再整備、新築 資金等貸付け助成	高千穂町						5		-
	A15-092	住宅	一般	五ヶ瀬町	直接	五ヶ瀬町	-	-	住宅地区改良事業（直接）	空き家の調査・再整備、新築 資金等貸付助成	五ヶ瀬町						40		-
	A15-093	住宅	一般	宮崎県	間接	宮崎県	-	-	住宅地区改良事業（間接）	空き家の調査・再整備、新築 資金等貸付け助成	宮崎県						0		-

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-094	住宅	一般	宮崎市	間接	宮崎市	-	-	住宅地区改良事業（間接）	空き家の調査・再整備、新築 資金等貸付助成	宮崎市						29		-
	A15-095	住宅	一般	都城市	間接	都城市	-	-	住宅地区改良事業（間接）	空き家の調査・再整備、新築 資金等貸付け助成	都城市						39		-
	A15-096	住宅	一般	延岡市	間接	延岡市	-	-	住宅地区改良事業（間接）	空き家の調査・再整備、新築 資金等貸付助成	延岡市						98		-
	A15-097	住宅	一般	小林市	間接	小林市	-	-	住宅地区改良事業（間接）	空き家の調査・再整備、新築 資金等貸付助成	小林市						0		-
A15-098	住宅	一般	日向市	間接	日向市	-	-	住宅地区改良事業（間接）	空き家の調査・再整備、新築 資金等貸付助成	日向市						3		-	
A15-099	住宅	一般	西都市	間接	西都市	-	-	住宅地区改良事業（間接）	空き家の調査・再整備、新築 資金等貸付助成	西都市						4		-	

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-100	住宅	一般	えびの市	間接	えびの市	-	-	住宅地区改良事業（間接）	空き家の調査・再整備・新築 資金等貸付助成	えびの市						3		-
	A15-101	住宅	一般	三股町	間接	三股町	-	-	住宅地区改良事業（間接）	空き家の調査・再整備、新築 資金等貸付け助成	三股町						9		-
	A15-102	住宅	一般	国富町	間接	国富町	-	-	住宅地区改良事業（間接）	空き家の調査・再整備、新築 資金等貸付助成	国富町						6		-
	A15-103	住宅	一般	木城町	間接	木城町	-	-	住宅地区改良事業（間接）	空き家の調査・再整備、新築 資金等貸付助成	木城町						0		-
A15-104	住宅	一般	川南町	間接	川南町	-	-	住宅地区改良事業（間接）	空き家の調査・再整備、新築 資金等貸付助成	川南町						5		-	
A15-105	住宅	一般	椎葉村	間接	椎葉村	-	-	住宅地区改良事業（間接）	空き家の調査・再整備、新築 資金等貸付助成	椎葉村						0		-	

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-106	住宅	一般	美郷町	間接	美郷町	-	-	住宅地区改良事業（間接）	空き屋の調査・再整備、新築 資金等貸付助成	美郷町						0		-
	A15-107	住宅	一般	高千穂町	間接	高千穂町	-	-	住宅地区改良事業（間接）	空き家の調査・再整備、新築 資金等貸付け助成	高千穂町						5		-
	A15-108	住宅	一般	宮崎県	直接	宮崎県	-	-	空き家対策事業（直接）	改修費・家賃助成、借り上げ 単独住宅の改修	宮崎県						0		-
	A15-109	住宅	一般	宮崎市	直接	宮崎市	-	-	空き家対策事業（直接）	改修費・家賃助成、借り上げ 単独住宅の改修	宮崎市						0		-
	A15-110	住宅	一般	日向市	直接	日向市	-	-	空き家対策事業（直接）	改修費・家賃助成、借り上げ 単独住宅の改修	日向市						0		-
A15-111	住宅	一般	三股町	直接	三股町	-	-	空き家対策事業（直接）	改修費・家賃助成、借り上げ 単独住宅の改修	三股町						0		-	

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-112	住宅	一般	宮崎県	間接	宮崎県	-	-	空き家対策事業（間接）	改修費・家賃助成、借り上げ 単独住宅の改修	宮崎県						0		-
	A15-113	住宅	一般	宮崎市	間接	宮崎市	-	-	空き家対策事業（間接）	改修費・家賃助成、借り上げ 単独住宅の改修	宮崎市						6		-
	A15-114	住宅	一般	日向市	間接	日向市	-	-	空き家対策事業（間接）	改修費・家賃助成、借り上げ 単独住宅の改修	日向市						0		-
	A15-115	住宅	一般	三股町	間接	三股町	-	-	空き家対策事業（間接）	改修費・家賃助成、借り上げ 単独住宅の改修	三股町						0		-
A15-116	住宅	一般	宮崎県	直接	宮崎県	-	-	住情報提供事業（直接）	住情報提供、相談窓口委託	宮崎県						10		-	
A15-117	住宅	一般	都城市	直接	都城市	-	-	住情報提供事業（直接）	住情報提供、相談窓口委託	都城市						0		-	
A15-118	住宅	一般	延岡市	直接	延岡市	-	-	住情報提供事業（直接）	住情報提供、相談窓口委託	延岡市						3		-	

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-119	住宅	一般	諸塚村	直接	諸塚村	-	-	住情報提供事業（直接）	住情報提供、相談窓口委託	諸塚村						0	-	
	A15-120	住宅	一般	都城市	間接	都城市	-	-	住情報提供事業（間接）	住情報提供、相談窓口委託	都城市						0	-	
	A15-121	住宅	一般	延岡市	間接	延岡市	-	-	住情報提供事業（間接）	住情報提供、相談窓口委託	延岡市						0	-	
	A15-122	住宅	一般	宮崎県	間接	宮崎県	-	-	定住促進事業（間接）	住宅整備・家賃助成	宮崎県						0	-	
	A15-123	住宅	一般	国富町	間接	国富町	-	-	定住促進事業（間接）	住宅整備・家賃助成	国富町						65	-	
	A15-124	住宅	一般	綾町	間接	綾町	-	-	定住促進事業（間接）	住宅整備・家賃助成	綾町						51	-	
	A15-125	住宅	一般	諸塚村	間接	諸塚村	-	-	定住促進事業（間接）	住宅整備・家賃助成	諸塚村						0	-	
	A15-126	住宅	一般	美郷町	間接	美郷町	-	-	定住促進事業（間接）	住宅整備・家賃補助	美郷町						0	-	
	A15-127	住宅	一般	椎葉村	直接	椎葉村	-	-	定住促進事業（直接）	住宅整備・家賃助成	椎葉村						0	-	

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-128	住宅	一般	美郷町	直接	美郷町	-	-	定住促進事業（直接）	住宅整備・家賃補助	美郷町						0	-	
											小計						8,993		
住環境整備事業	A16-129	住宅	一般	延岡市	間接	延岡市	-	-	住宅・建築物省エネ改修 推進事業	省エネ性能の向上	延岡市						1	-	
											小計						1		
地域住宅計画に基づく事業	A15-130	住宅	一般	日之影町	直接	日之影町	-	-	公営住宅等整備事業	新設及び建替え	日之影町						0	策定済	
	A15-131	住宅	一般	高鍋町	直接	高鍋町	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	既存ストックの改善	高鍋町						16	策定済	
	A15-132	住宅	一般	五ヶ瀬町	直接	五ヶ瀬町	-	-	公営住宅等ストック総合 改善事業	既存ストックの改善	五ヶ瀬町						49	策定済	

A 基幹事業

基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-133	住宅	一般	串間市	直接	串間市	-	-	公営住宅等移転助成事業	公営住宅等整備事業、公営住宅等ストック総合改善事業に関連して実施	串間市						0		-
	A15-134	住宅	一般	綾町	直接	綾町	-	-	住宅地区改良事業（直接）	空き家の調査・再整備、新築資金等貸付助成	綾町						6		-
	A15-135	住宅	一般	木城町	直接	木城町	-	-	公営住宅等整備事業	既設公営住宅の除却	木城町						19		策定済
	A15-136	住宅	一般	新富町	直接	新富町	-	-	住宅地区改良事業（直接）	空き家の調査・再整備、新築資金等貸付助成	新富町						6		-
	A15-137	住宅	一般	綾町	間接	綾町	-	-	住宅地区改良事業（間接）	空き家の調査・再整備、新築資金等貸付け助成	綾町						1		-
A15-138	住宅	一般	西都市	直接	西都市	-	-	改良住宅ストック総合改善事業	既存ストックの改善	西都市						34		策定済	

A 基幹事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	A15-139	住宅	一般	高千穂町	直接	高千穂町	-	-	公営住宅等移転助成事業	公営住宅等整備事業、公営住宅等ストック総合改善事業に関連して実施	高千穂町						2	-	
	A15-140	住宅	一般	木城町	直接	木城町	-	-	公営住宅等住環境向上事業	公営住宅等整備事業、公営住宅等ストック総合改善事業に関連して実施	木城町						0	-	
											小計						133		
											合計						9,127		

C 効果促進事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
地域住宅計画に基づく事業	C15-001	住宅	一般	宮崎県	直接	宮崎県	-	-	公営住宅等駐車場整備事業	公営住宅等整備事業、公営住宅等ストック総合改善事業に関連して実施	宮崎県						18		-
		公営住宅等整備事業、公営住宅等ストック総合改善事業と併せて行うことにより、居住性の向上を行う。																	
	C15-002	住宅	一般	宮崎市	直接	宮崎市	-	-	公営住宅等駐車場整備事業	公営住宅等整備事業、公営住宅等ストック総合改善事業に関連して実施	宮崎市						0		-
		公営住宅等整備事業、公営住宅等ストック総合改善事業と併せて行うことにより、居住性の向上を行う。																	
	C15-003	住宅	一般	都城市	直接	都城市	-	-	公営住宅等駐車場整備事業	公営住宅等整備事業、公営住宅等ストック総合改善事業に関連して実施	都城市						0		-
		公営住宅等整備事業、公営住宅等ストック総合改善事業と併せて行うことにより、居住性の向上を行う。																	
	C15-004	住宅	一般	宮崎市	直接	宮崎市	-	-	PPP・PFI等関連事業	公営住宅等整備事業、公営住宅等ストック総合改善事業に関連して実施	宮崎市						19		-
		公営住宅等整備事業、公営住宅等ストック総合改善事業と併せて行うことにより、居住性の向上を行う。																	
	C15-005	住宅	一般	日向市	直接	日向市	-	-	PPP・PFI等関連事業	公営住宅等整備事業、公営住宅等ストック総合改善事業に関連して実施	日向市						0		-
		公営住宅等整備事業、公営住宅等ストック総合改善事業と併せて行うことにより、居住性の向上を行う。																	

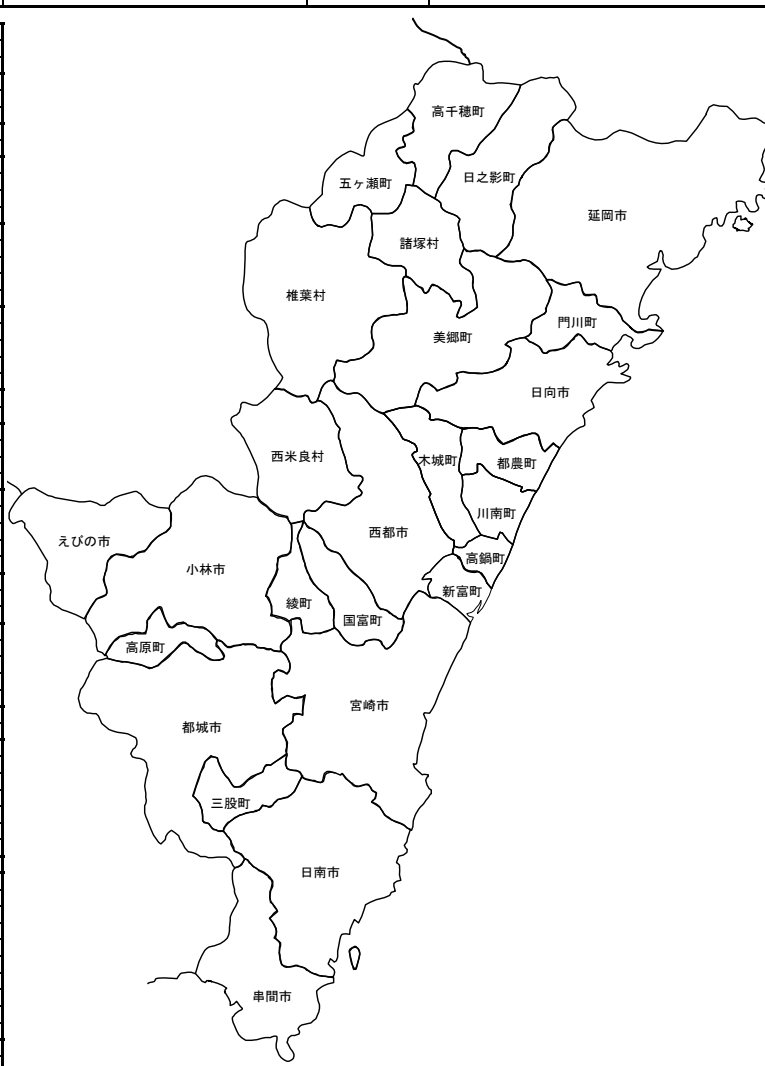
C 効果促進事業																			
基幹事業（大）	番号	事業 種別	地域 種別	交付 対象	直接 間接	事業者	種別 1	種別 2	要素となる事業名 （事業箇所）	事業内容 （延長・面積等）	市区町村名 / 港湾・地区名	事業実施期間（年度）					全体事業費 （百万円）	費用 便益比	個別施設計画 策定状況
		一体的に実施することにより期待される効果																	
		備考																	
											小計						37		
											合計						37		

交付金の執行状況

(単位：百万円)

	R3	R4	R5	R6	
配分額 (a)	691	812	795	616	
計画別流用 増△減額 (b)	0	0	0	0	
交付額 (c=a+b)	691	812	795	616	
前年度からの繰越額 (d)	75	21	188	159	
支払済額 (e)	745	645	824	684	
翌年度繰越額 (f)	21	188	159	83	
うち未契約繰越額 (g)	7	27	118	23	
不用額 (h = c+d-e-f)	0	0	0	8	
未契約繰越＋不用率(i= (g+h)/(c+d)) %	0.91	3.24	12.00	4.00	
未契約繰越＋不用率が10%を超えている場合その理由			工事の施工に伴う着工時期の調整及び計画の変更等に不測の日数を要したため。		

社会資本整備計画

計画の名称		宮崎県住宅・住環境ひなづくり計画（第2期）			
計画の期間		令和3年度～令和7年度（5年間）	交付対象	宮崎県及び26市町村	
高千穂町	公営住宅等ストック総合改善事業 公営住宅等移転助成事業 住宅地区改良事業		延岡市	公営住宅等整備事業 公営住宅等ストック総合改善事業 公営住宅等移転助成事業 公営住宅等住環境向上事業 計画等策定事業 住宅地区改良事業 住情報提供事業 住情報提供事業 定住促進事業 住宅新築・改修等助成事業	
五ヶ瀬町	公営住宅等ストック総合改善事業 地域優良賃貸住宅整備事業 住宅地区改良事業			門川町	公営住宅等整備事業 公営住宅等ストック総合改善事業 公営住宅等移転助成事業
日之影町	公営住宅等整備事業 公的賃貸住宅家賃低廉化事業			日向市	公営住宅等整備事業 公営住宅等ストック総合改善事業 住宅地区改良事業 公営住宅等住環境向上事業 計画等策定事業 PPP・PFI等関連事業 空き家対策事業
諸塚村	公営住宅等ストック総合改善事業 住情報提供事業 定住促進事業 住宅新築・改修等助成事業			新富町	公営住宅等ストック総合改善事業 住宅地区改良事業
椎葉村	公営住宅等整備事業 公営住宅等ストック総合改善事業 公的賃貸住宅家賃低廉化事業 住宅地区改良事業 定住促進事業			都農町	公営住宅等整備事業
美郷町	公営住宅等整備事業 公営住宅等ストック総合改善事業 住宅地区改良事業 定住促進事業 住宅新築・改修等助成事業			川南町	公営住宅等ストック総合改善事業 住宅地区改良事業
西米良村	公営住宅等整備事業 公営住宅等ストック総合改善事業			高鍋町	公営住宅等ストック総合改善事業
木城町	公営住宅等整備事業 公営住宅等ストック総合改善事業 住宅地区改良事業 公営住宅等住環境向上事業			高原町	公営住宅等ストック総合改善事業
西都市	公営住宅等ストック総合改善事業 改良住宅ストック総合改善事業 住宅地区改良事業 公営住宅等住環境向上事業 住宅新築・改修等助成事業			綾町	公営住宅等ストック総合改善事業 公的賃貸住宅家賃低廉化事業 定住促進事業
串間市	公営住宅等整備事業 公営住宅等ストック総合改善事業 公営住宅等移転助成事業			国富町	住宅地区改良事業 住宅新築・改修等助成事業 定住促進事業
小林市	公営住宅等整備事業 公営住宅等ストック総合改善事業 公的賃貸住宅家賃低廉化事業 住宅地区改良事業 計画等策定事業			宮崎市	公営住宅等整備事業 公営住宅等ストック総合改善事業 公的賃貸住宅家賃低廉化事業 公営住宅等駐車場整備事業 公営住宅等住環境向上事業 住宅地区改良事業 計画等策定事業 空き家対策事業 PPP・PFI等関連事業
えびの市	公営住宅等ストック総合改善事業 住宅地区改良事業			宮崎県	公営住宅等整備事業 公営住宅等ストック総合改善事業 公的賃貸住宅家賃低廉化事業 公営住宅等移転助成事業 公営住宅等住環境向上事業 公営住宅等駐車場整備事業 空き家対策事業 地域優良賃貸住宅整備事業 定住促進事業 住宅地区改良事業 住宅新築・改修等助成事業 計画等策定事業 住情報提供事業 不造住宅普及促進事業 PPP・PFI等関連事業
都城市	公営住宅等整備事業 公営住宅等ストック総合改善事業 住宅地区改良事業 公営住宅等移転助成事業 計画等策定事業 住情報提供事業 PPP・PFI等関連事業 公営住宅等管理システム改善事業				
三股町	公営住宅等整備事業 公営住宅等ストック総合改善事業 公的賃貸住宅家賃低廉化事業 公営住宅等移転助成事業 公営住宅等駐車場整備事業 公営住宅等住環境向上事業 計画等策定事業 住宅地区改良事業 空き家対策事業 住宅新築・改修等助成事業				
日南市	公営住宅等整備事業 公営住宅等ストック総合改善事業 公営住宅等移転助成事業				

事前評価チェックシート

計画の名称： 宮崎県住宅・住環境ひなたづくり計画（第2期）

事前評価		チェック欄
I. 目標の妥当性	計画の目標が基本方針と適合している。	○
I. 目標の妥当性	地域の住宅ストックや住環境整備の状況等、現状分析が適切になされている。	○
I. 目標の妥当性	地域の住宅政策上の課題を的確に踏まえた目標となっている。	○
I. 目標の妥当性	関連する各種計画（住生活基本計画等）との整合性が確保されている。	○
I. 目標の妥当性	緊急性の高い課題に取り組む内容となっている。	
I. 目標の妥当性	数値目標や指標を用いるなど、客観的かつ具体的な目標となっている。	○
II. 計画の効果・効率性	事業内容は、計画の目標を達成する上で適切なものとなっている。	○
II. 計画の効果・効率性	十分な事業効果が得られることが確認されている。	○
II. 計画の効果・効率性	事業効果は、数値、指標等を用いて客観的に示されている。	○
II. 計画の効果・効率性	事業の実施に当たり、福祉施策等との連携が図られている。	○
II. 計画の効果・効率性	事業の実施に当たり、民間活力の活用が図られている。	○
II. 計画の効果・効率性	事業効果をより高めるため、ハード事業とソフト事業を効果的に組み合わせる等の工夫がなされている。	○
II. 計画の効果・効率性	地域の実情に応じた創意工夫に基づく事業が盛り込まれている。	○
II. 計画の効果・効率性	地域再生計画に地域住宅交付金の活用についての記載をしており、内閣総理大臣の評価を受けている。	
III. 計画の実現可能性	事業熟度が十分である。	○

[illegible]